

Naast verwarmingsinstallaties op stookolie moeten toestellen op aardgas nu ook regelmatig gecontroleerd worden

De Brusselse regering heeft een nieuw besluit goed-gekeurd die het nazicht van centrale stooktoestellen voor de verwarming of voor aanmaak van sanitair warm water regelt.

De grote verandering is dat naast toestellen op stookolie nu ook de toestellen op gasvormige brandstoffen (aardgas, propaan, butaan) regelmatig een verplichte onderhoudsbeurt moeten krijgen. Het besluit is van toepassing in het Brussel Gewest vanaf 1/1/2011.

Let op, individuele verwarmingstoestellen zoals kachels en badgeisers vallen niet onder deze wettelijke regeling, wat niet wil zeggen dat ze technisch gezien niet moeten onderhouden worden.



Goed onderhoud doet u besparen

1. Onderhoud is een kleine investering die ervoor zorgt dat uw installatie langer meegaat.
2. Regelmatig onderhoud verhoogt het comfort. De veel lagere kans op defecten zorgt ervoor dat u de winter gezellig warm doorkomt.
3. Een perfecte afstelling verlaagt uw verbruik en dat voelt u onmiddellijk in uw geldbeugel.
4. 40% fiscaal voordeel op uw onderhoudsfactuur.
5. Bovendien stoot u minder CO₂ uit en daarmee draagt u bij tot een beter milieu.

10 goede redenen om te kiezen voor mazout

1. Mazout, dè **voordelige brandstof**.
2. Mazout is **absoluut veilig**: er is geen ontploffingsgevaar.
3. **Hoogrendement** ketel/brandercombinaties met het **Optimaz** of **Optimaz-elite** label geven een maximum aan warmte op maat van uw huis.
4. **Compact**: ketels met of zonder schoorsteen, wand- of staanmodellen, met blauwe of gele vlam. De nieuwe reservoirs passen makkelijk in een (kruip) kelder of garage.
5. Met uw reservoir beheert u uw eigen voorraad. **U kiest zelf** uw leverancier, de gewenste hoeveelheid, eventueel automatisch geleverd, met onmiddellijke of gespreide betaling.
6. Mazout is overal beschikbaar en met een **Optitank** reservoir geniet u van een extra lange levensduur.
7. Klare taal, **zonder verrassingen**: met mazout begrijpt u wat u verbruikt met een prijs die u op voorhand kent.
8. **Milieubewust**: hoogrendementsketels zorgen voor een minimale milieu-impact. Met zonnepanelen of andere hernieuwbare energieën krijgt het budget en het milieu extra ruimte.
9. Discreet **comfort** dankzij compacte en geluidsarme systemen, vloerverwarming of designradiatoren. En een nauwkeurige temperatuurregeling zorgt 24/24 uur voor de juiste warmte, ook voor uw sanitair warm water.
10. Een **langetermijn** keuze. Een mazoutverwarmingsetel gaat 20, zelfs meer dan 30 jaar mee.



Informazout vzw
Dauwstraat 12 - B-1070 Brussel
Tel 02 558 52 20 - Fax 02 523 97 88
www.informazout.be
info@informazout.be



Verplichte controle van verwarmingsinstallaties, nu voor alle brandstoffen

in het Brussel Gewest





De periodieke controle van verwarmingsinstallaties

Voor welke installaties?

Alle centrale stooktoestellen die gebruikt worden voor verwarming en/of de aanmaak van sanitair warm water, zowel op gas als stookolie. Elke gas- en stookolieketel, met een vermogen groter dan 20 kW moet nu een periodieke controle krijgen. Deze controle bestaat uit het reinigen van de schoorsteen en de ketel met een controle van de brander, emissiewaarden, ventilatie van de stookplaats en de dichtheid van de rookgasafvoer en luchtaanvoer.

Wanneer?

Installaties op stookolie en vaste brandstoffen(*) moeten jaarlijks, een gasinstallatie moet om de drie jaar een controle ondergaan om de optimale werking te verzekeren. Deze kleine investering verlaagt uw verbruik en verlengt de levensduur van uw ketel en brander. De eerste controle is verplicht vanaf 1/1/2011.

Door wie?

Het onderhoud moet gebeuren door een 'erkend verwarmingsketeltechnicus'.

Wat krijgt u?

Na elke controle zal er u een controleattest afgeleverd worden.

Met stookolie 40% fiscaal voordeel

Het jaarlijks onderhoud van installaties op stookolie is voor 40% fiscaal aftrekbaar.

(*)het onderhoud van de ketels met vaste brandstoffen is niet opgenomen in het nieuwe onderhoudsbesluit, maar blijft nog steeds van kracht volgens het K.B. 6/1/1978

De oplevering van nieuwe installaties

Waarom?

Net zoals elektrische installaties moeten ook de nieuwe verwarmingsinstallaties opgeleverd worden. Dit om na te zien of alle normen voor materialen en plaatsing gerespecteerd werden. Dit beschermt de consument en biedt hem de garantie voor een optimale werking.

Wanneer?

Alle nieuwe installaties werkend op vloeibare of gasvormige brandstoffen moeten opgeleverd worden vooraleer ze in gebruik worden genomen. Dit is éénmalig. De verplichte oplevering van nieuwe verwarmingsinstallaties geldt vanaf 1 januari 2011.

Door wie?

De oplevering moet gebeuren, afhankelijk van het vermogen, door een "erkend verwarmingsinstallateur" of een "erkend EPB verwarmingsadviseur".

Wat krijgt u?

Na de oplevering krijgt u een attest als bewijs dat de installatie conform is en in gebruik mag genomen worden.



Kies voor een MazoutExpert

Kies voor uw onderhoud een erkend technicus met het MazoutExpert kwaliteitslabel. Deze technici laten zich jaarlijks aan een kwaliteitscontrole onderwerpen om dit kwaliteitslabel te mogen gebruiken. Zij volgen regelmatig opleidingen en werken met de recentste meetapparatuur om een optimaal onderhoud te garanderen. Een lijst vindt u op:

www.informazout.be

Voor meer informatie, surf naar www.informazout.be of bel 078 152 150



Diagnose van installaties die 15 jaar oud of meer zijn

De diagnose - Een nieuwe verplichting

De wetgever legt aan iedere exploitant van een verwarmingsinstallatie met een ketel van 15 jaar of meer een éénmalige diagnose op.

Waarom?

De diagnose van de verwarmingsinstallatie is een controle van de energetische efficiëntie van uw totale verwarmingsinstallatie. Na afloop krijgt u de resultaten met de mogelijke verbeteringspunten.

Wanneer?

Installaties met een vermogen boven 20 kW die ouder zijn dan 15 jaar moeten deze diagnose laten uitvoeren. Deze audit dient te gebeuren maximum één jaar vóór, en ten laatste één jaar na de installatie de ouderdom van 15 jaar bereikt heeft. Deze verplichting gaat in vanaf 1 januari 2011.

Door wie?

Hiervoor moet u een 'erkend verwarmingsinstallateur of EPB verwarmingsadviseur' aanspreken.

Wat krijgt u?

De erkend technicus zal u een diagnose rapport bezorgen.